

# COMUNE DI SANGUINETTO

## ALIQUOTE IMU 2024 deliberate con C.C. n° 32 del 28/12/2023

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis...

### DELIBERA

- 1) Di confermare, per i motivi indicati in premessa e qui richiamati integralmente, per l'anno 2024 le aliquote e detrazioni dell'**I.M.U. (Imposta Municipale Propria)** di cui all'art. 1, commi 738 e seguenti della Legge 160/2019, fatti salvi gli esoneri, agevolazioni od esclusioni stabilite per legge, nella seguente misura:
- aliquota **6,0 per mille** per l'abitazione principale cat. A/1-A/8-A/9 o altre non escluse per legge, e relative pertinenze così come definite per legge e Regolamento comunale, con detrazione di €. 200,00 annuali;
  - aliquota **10,6 per mille** per i fabbricati di categoria catastale D/5-D/2;
  - aliquota **9,6 per mille** per gli altri immobili di categoria D (esclusi D/5-D/2);
  - aliquota **10,6 per mille** per le altre abitazioni che non costituiscono, né sono assimilate all'abitazione principale;
  - aliquota **10,6 per mille** per le aree fabbricabili;
  - aliquota **10,6 per mille** per i terreni agricoli;
  - aliquota **1 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993 convertito con modificazioni dalla Legge 133/1994, e successive modificazioni;
  - aliquota **azzerata** per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "fabbricati merce");
  - aliquota **azzerata** per i "Fabbricati oggetto di recupero edilizio" così come definiti dall'art. 8 del Regolamento IMU, con esclusione degli immobili di categoria catastale D;
  - aliquota di base **10,6 per mille** per tutti gli altri immobili non indicati ai punti precedenti.

## SCADENZE DI PAGAMENTO DELL'I.M.U. ANNO 2024

Scadenza ACCONTO: 17 giugno 2024

Scadenza SALDO: 16 dicembre 2024